



ROZVAHA

příspěvkové organizace

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2025

IČO: 49864637

Název: Obchodní akademie, Česká Lípa, náměstí Osvobození 422, příspěvková organizace

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	náměstí Osvobození 422/2	ulice, č.p.	náměstí Osvobození 422
obec	Česká Lípa	obec	Česká Lípa
PSČ, pošta	470 01	PSČ, pošta	470 01
Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	49864637	hlavní činnost	dle zřizovací listiny
právní forma	příspěvková organizace	vedlejší činnost	pronájem
zřizovatel	Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec	CZ-NACE	802220
Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	778 544 002		
fax			
e-mail	kancelar@oacl.cz		
WWW stránky	www.oacl.cz		
Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární zástupce	
Michaela Štěpánová		Ing. Rostislav Lád	
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů		Podpisový záznam statutárního orgánu	

Okamžik sestavení (datum, čas): 15.01.2026, 10h45m30s

Číslo položky		Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
				Běžné			
				Brutto	Korekce	Netto	

AKTIVA CELKEM		82 811 234,17	18 873 458,57	63 937 775,60	56 397 519,71
<b>A.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>68 906 892,57</b>	<b>18 873 458,57</b>	<b>50 033 434,00</b>	<b>50 249 594,00</b>
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	437 107,00	437 107,00		
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012			
2.	Software	013			
3.	Ocenitelná práva	014			
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015			
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	437 107,00	437 107,00	
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019			
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041			
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051			
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035			
II.	Dlouhodobý hmotný majetek	68 469 785,57	18 436 351,57	50 033 434,00	50 249 594,00
1.	Pozemky	031	514 200,00	514 200,00	514 200,00
2.	Kulturní předměty	032			
3.	Stavby	021	56 864 223,22	7 546 498,00	49 317 725,22
4.	Samostatné hm.movité věci a soubory hm.mov.věcí	022	377 182,78	375 674,00	1 508,78
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025			
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	10 514 179,57	10 514 179,57	
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029			
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	200 000,00	200 000,00	
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052			
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036			
III.	Dlouhodobý finanční majetek				
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061			
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062			
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063			
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068			
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069			
IV.	Dlouhodobé pohledávky				
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462			
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464			
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465			
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469			
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471			
<b>B.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>13 904 341,60</b>		<b>13 904 341,60</b>	<b>6 147 925,71</b>

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce		
I. Zásoby			23 450,72		23 450,72	18 932,65
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	23 450,72		23 450,72	18 932,65
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II. Krátkodobé pohledávky			956 415,18		956 415,18	1 375 716,69
1.	Odeběratelé	311	5 318,00		5 318,00	6 230,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	700,00		700,00	10 360,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315				
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				169,00
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústřed.vlád.institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
30.	Náklady příštích období	381	172 107,09		172 107,09	143 240,12
31.	Příjmy příštích období	385				
32.	Dohadné účty aktivní	388	742 930,35		742 930,35	1 215 717,57
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	35 359,74		35 359,74	
III. Krátkodobý finanční majetek			12 924 475,70		12 924 475,70	4 753 276,37
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
5.	Jiné běžné účty	245	3 494 317,76		3 494 317,76	1 009 304,88
9.	Běžný účet	241	9 380 326,24		9 380 326,24	3 602 787,49
10.	Běžný účet FKSP	243	43 531,70		43 531,70	131 746,00
15.	Ceniny	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	6 300,00		6 300,00	9 438,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM			63 937 775,60	56 397 519,71
C.	Vlastní kapitál		56 983 625,49	50 929 427,48
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		50 161 642,21	50 377 802,21
1.	Jmění účetní jednotky	401	44 569 581,25	44 723 233,97
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	7 375 816,16	7 438 323,44
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	1 783 755,20-	1 783 755,20-
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408		
II.	Fondy účetní jednotky		6 821 983,28	512 222,25
1.	Fond odměn	411		
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	42 988,41	115 373,68
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepš.výsl. hospodaření	413		33 308,41
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414	733 846,54	321 044,55
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	6 045 148,33	42 495,61
III.	Výsledek hospodaření			39 403,02
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období			39 403,02
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432		
D.	Cizí zdroje		6 954 150,11	5 468 092,23
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		743 993,10	1 379 548,35
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	743 993,10	1 379 548,35
III.	Krátkodobé závazky		6 210 157,01	4 088 543,88
1.	Krátkodobé úvěry	281		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	60 977,39	5 243,99
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	3 297 108,00	2 060 646,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	1 331 548,00	837 257,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
13.	Zdravotní pojištění	337	571 400,00	354 338,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněž.plnění	342	524 094,00	279 547,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	177 029,00	106 002,00
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	4 468,51	119 267,05
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	200 032,11	283 492,84
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	43 500,00	42 750,00
* Konec sestavy *				



# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

příspěvkové organizace

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **49864637**

Název: **Obchodní akademie, Česká Lípa, náměstí Osvobození 422, příspěvková organizace**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

## Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **náměstí Osvobození 422/2**  
 obec **Česká Lípa**  
 PSČ, pošta **470 01**

## Údaje o organizaci

identifikační číslo **49864637**  
 právní forma **příspěvková organizace**  
 zřizovatel **Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec**

## Kontaktní údaje

telefon **778 544 002**  
 fax  
 e-mail **kancelar@oacl.cz**  
 WWW stránky **www.oacl.cz**

## Osoba odpovědná za účetnictví

**Michaela Štěpánová**  
 Podpisový záznam osoby odpovědné  
 za správnost údajů

## Místo podnikání

ulice, č.p. **náměstí Osvobození 422**  
 obec **Česká Lípa**  
 PSČ, pošta **470 01**

## Předmět podnikání

hlavní činnost **dle zřizovací listiny**  
 vedlejší činnost **pronájem**  
 CZ-NACE **802220**

## Razítko účetní jednotky

## Statutární zástupce

**Ing. Rostislav Lád**  
 Podpisový záznam statutárního  
 orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 15.01.2026, 10h53m13s

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4

<b>A. Náklady celkem</b>		<b>46 376 319,58</b>	<b>123 068,50</b>	<b>50 977 380,08</b>	<b>138 563,38</b>
<b>I. Náklady z činnosti</b>		<b>46 295 398,40</b>	<b>123 068,50</b>	<b>50 968 689,71</b>	<b>138 563,38</b>
1. Spotřeba materiálu	501	554 296,10		557 147,94	
2. Spotřeba energie	502	1 471 568,30	24 322,94	1 878 838,20	33 496,72
3. Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4. Prodané zboží	504				
5. Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6. Aktivace oběžného majetku	507				
7. Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8. Opravy a udržování	511	534 742,89	96 314,42	6 882 034,14	16 816,38
9. Cestovné	512	145 959,00		215 663,00	
10. Náklady na reprezentaci	513				
11. Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12. Ostatní služby	518	2 464 351,59		1 990 993,99	
13. Mzdové náklady	521	29 862 113,00		28 433 502,00	
14. Zákonné sociální pojištění	524	10 019 824,00		9 494 304,00	
15. Jiné sociální pojištění	525	112 641,49		124 644,70	
16. Zákonné sociální náklady	527	298 514,73		282 973,02	
17. Jiné sociální náklady	528				
18. Daň silniční	531				
19. Daň z nemovitostí	532				
20. Jiné daně a poplatky	538				
22. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23. Jiné pokuty a penále	542				
24. Dary a jiná bezúplatná předání	543				
25. Prodaný materiál	544				
26. Manka a škody	547				
27. Tvorba fondů	548				
28. Odpisy dlouhodobého majetku	551	413 728,86	2 431,14	412 909,72	3 250,28
29. Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30. Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31. Prodané pozemky	554				
32. Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33. Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34. Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35. Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	223 859,44		572 907,00	85 000,00
36. Ostatní náklady z činnosti	549	193 799,00		122 772,00	
<b>II. Finanční náklady</b>		<b>80 921,18</b>		<b>8 690,37</b>	
1. Prodané cenné papíry a podíly	561				
2. Úroky	562				
3. Kurzové ztráty	563	80 921,18		8 690,37	



Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569				
<b>III.</b>	<b>Náklady na transfery</b>					
1.	Náklady vybraných ústřed. vlád.instit.na transfery	571				
2.	Náklady vybraných místních vlád.instit.na transfery	572				
<b>V.</b>	<b>Daň z příjmů</b>					
1.	Daň z příjmů	591				
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
<b>B.</b>	<b>Výnosy celkem</b>		<b>46 376 319,58</b>	<b>123 068,50</b>	<b>50 977 380,08</b>	<b>177 966,40</b>
<b>I.</b>	<b>Výnosy z činnosti</b>		<b>125 956,17</b>	<b>123 068,50</b>	<b>112 766,33</b>	<b>177 966,40</b>
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	2 300,00		3 600,00	
3.	Výnosy z pronájmu	603		123 068,50		177 966,40
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609				
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prod.dlouhod.hmot.majetku kromě pozemků	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647				
16.	Čerpání fondů	648	72 891,43		77 378,33	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	50 764,74		31 788,00	
<b>II.</b>	<b>Finanční výnosy</b>		<b>95 187,59</b>		<b>17 408,18</b>	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	93 189,47		8 256,61	
3.	Kurzové zisky	663	1 998,12		9 151,57	
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
<b>IV.</b>	<b>Výnosy z transferů</b>		<b>46 155 175,82</b>		<b>50 847 205,57</b>	
1.	Výnosy vybraných ústřed.vlád.instit.z transferů	671				
2.	Výnosy vybraných místn.vlád.instit.z transferů	672	46 155 175,82		50 847 205,57	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4

C. Výsledek hospodaření

1. Výsledek hospodaření před zdaněním	39 403,02
2. Výsledek hospodaření běžného účetního období	39 403,02

\* Konec sestavy \*



## PŘÍLOHA

příspěvkové organizace zřizované ÚSC

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**IČO: **49864637**Název: **Obchodní akademie, Česká Lípa, náměstí Osvobození 422, příspěvková organizace****Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025****Sídlo účetní jednotky**

ulice, č.p. **náměstí Osvobození 422/2**  
obec **Česká Lípa**  
PSČ, pošta **470 01**

**Udaje o organizaci**

identifikační číslo **49864637**  
právní forma **příspěvková organizace**  
zřizovatel **Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec**

**Kontaktní údaje**

telefon **778 544 002**  
fax  
e-mail **kancelar@oacl.cz**  
WWW stránky **www.oacl.cz**

**Osoba odpovědná za účetnictví****Michaela Štěpánová**Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů**Místo podnikání**

ulice, č.p. **náměstí Osvobození 422**  
obec **Česká Lípa**  
PSČ, pošta **470 01**

**Předmět podnikání**

hlavní činnost **dle zřizovací listiny**  
vedlejší činnost **pronájem**  
CZ-NACE **802220**

**Razítko účetní jednotky****Statutární zástupce****Ing. Rostislav Lád**Podpisový záznam statutárního  
orgánu**Okamžik sestavení (datum, čas): 15.01.2026, 10h57m28s**

#### **A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

#### **A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Oproti roku 2024 nedošlo ke změnám.

#### **A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

Účetní jednotka účtuje na základě rozhodnutí zřizovatele ve zjednodušeném rozsahu. Informace o účetních metodách a obecných zásadách: 1. Oceňování a vykazování - zásoby, pořizovací cena, způsob účtování B, DDHM - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč, DDNM - v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč. Změny ve způsobu oceňování - nenastaly.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>3 708 956,13</b>	<b>3 723 747,15</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	925 447,90	925 447,90
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 783 508,23	2 798 299,25
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>4 000 000,00</b>	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	4 000 000,00	
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>1 820 139,55</b>	<b>2 116 742,13</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	1 762 479,57	2 116 742,13
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	57 659,98	
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>43 923,00</b>	<b>43 923,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	43 923,00	43 923,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	9 485 172,68	5 796 566,28

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

Datum zápisu do Obchodního rejstříku - 1. listopad 2005.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

## A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

#### **B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

K 31. 12. 2025 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka zápisu.

#### **B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Účetní jednotka má finančně krytý investiční fond.

#### **B.3. Informace podle § 68 odst. 3**



**C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	62 507,28	62 507,28

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1.   Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

#### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

### Fond kulturních a sociálních potřeb

		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název		
A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		115 373,68
A.II.	Tvorba fondu		298 514,73
	1. Základní přiděl		298 514,73
	2. Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		
	3. Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		
	4. Peněžní a jiné dary určené do fondu		
	5. Ostatní tvorba fondu		
A.III.	Čerpání fondu		370 900,00
	1. Půjčky na bytové účely		281 720,00
	2. Stravování		
	3. Rekreaace		
	4. Kultura, tělovýchova a sport		
	5. Sociální výpomoci a půjčky		
	6. Poskytnuté peněžní dary		
	7. Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		89 000,00
	8. Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění		180,00
	9. Ostatní užití fondu		
A.IV.	Konečný stav fondu		42 988,41

Rezervní fond - příspěvkové organizace zřizované územními samosprávnými celky a svazky obcí

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		354 352,96
D.II.	Tvorba fondu		773 249,56
	1. Zlepšený výsledek hospodaření		39 403,02
	2. Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie		733 846,54
	3. Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv		
	4. Peněžní dary - účelové		
	5. Peněžní dary - neúčelové		
	6. Ostatní tvorba		
D.III.	Čerpání fondu		393 755,98
	1. Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření		
	2. Úhrada sankcí		
	3. Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele		
	4. Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady		
	5. Ostatní čerpání		393 755,98
D.IV.	Konečný stav fondu		733 846,54



Fond investic - příspěvkové organizace zřizované územními samosprávnými celky a svazky obcí

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
F.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		42 495,61
F.II.	Tvorba fondu		6 553 652,72
	1. Peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu		353 652,72
	2. Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele		6 200 000,00
	3. Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů		
	4. Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku		
	5. Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů		
	6. Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace		
	7. Převody z rezervního fondu		
F.III.	Čerpání fondu		551 000,00
	1. Pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku		200 000,00
	2. Úhrada investičních úvěrů nebo půjček		
	3. Odvod do rozpočtu zřizovatele		351 000,00
	4. Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost		
F.IV.	Konečný stav fondu		6 045 148,33

**G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ		NETTO	
		BRUTTO	KOREKCE		
G.	Stavby	56 864 223,22	7 546 498,00	49 317 725,22	49 732 673,22
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	56 864 223,22	7 546 498,00	49 317 725,22	49 732 673,22
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení				
G.5.	Jiné inženýrské sítě				
G.6.	Ostatní stavby				

**H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ	
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	514 200,00		514 200,00	514 200,00
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky				
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	153 000,00		153 000,00	153 000,00
H.4.	Zastavěná plocha	361 200,00		361 200,00	361 200,00
H.5.	Ostatní pozemky				

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*

## PROTOKOL O SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Identifikace schvalované účetní závěrky	Dotčená účetní jednotka:
	Obchodní akademie, Česká Lípa, náměstí Osvobození 422, příspěvková organizace náměstí Osvobození 422, 470 01 Česká Lípa IČ: 49864637
	Účetní závěrka za období roku 2025.
Datum rozhodování	7. 4. 2026
Osoby rozhodující o schválení účetní závěrky	Hlasování se zúčastnili: Půta Martin, Klápště Jiří, Provazníková Anna, Richter Vladimír, Ulvr Jiří, Daniel David, Vinklátová Květa, Kožušník Edvard hlasování: pro – 8      proti – 0      zdržel se - 0
Výrok	Radou Libereckého kraje usnesením č. 610/26/RK byla dne 7. 4. 2026 schválena účetní závěrka Obchodní akademie, Česká Lípa, náměstí Osvobození 422, příspěvková organizace za období roku 2025, sestavená k rozvahovému dni 31. 12. 2025.
Zápis o neschválení účetní závěrky	-----
Průkazné účetní záznamy o opravě chyby	-----
Další skutečnosti významné pro uživatele účetní závěrky	-----
Vyjádření účetní jednotky	-----
Podpis pověřené osoby	<div><b>Jitka Skalická</b>  Digitální podpis: 20.04.2026 14:38 ..... Ing. arch. Jitka Skalická členka rady kraje, resort školství a sportu</div>

